

Unser Wohnungsangebot für Sie:



Ansicht



Grundriss

Objektanschrift:

Straße / Nummer: Wilhelm-Thielke-Straße 38
 PLZ / Ort: 33647 Bielefeld
 Stadtteil: Brackwede
 Etage: 2. Etage Rechts
 Wohnungs-Nr.: 009.012
 Frei ab: 01.11.2026
 Genossenschaftsanteile: 1.050 €

Objektdaten:

Zimmer:	2
Wohnfläche:	46,12 m ²
Heizungsart:	Gasetagenheizung
Balkon/Terrasse:	ja
Aufzug:	nein
Grundmiete:	325,00 €
Betriebskosten:	77,00 €
Gesamt:	402,00 €

Objektbeschreibung:

Die Wohnung liegt in einem 6-Familienhaus in ruhiger, gepflegter Lage. Die Fassade des Gebäudes wurde hell gestaltet, was zu einem freundlichen Äußeren der Wohnanlage beiträgt. Darüberhinaus sind zwischen den Häusern große Grünflächen vorhanden.

Die Reinigung des Treppenhauses, des Kellers, des Dachbodens sowie die Außenreinigung und der Winterdienst werden von einem Fremdunternehmen durchgeführt.

Ausstattung:

Anschluss an das Breitbandkabelnetz ist vorhanden.

2 Zimmer, Küche, Bad mit Fenster, Flur, Balkon, Kellerraum, Kabelanschluss.

Der Waschmaschinenanschluss befindet sich im Badezimmer.

Kontakt:

Ihr Ansprechpartner:	Anita Preis
Telefon:	0521942740
E-Mail:	a.preis@gbb-brackwede.de
Adresse:	Gemeinnützige Baugenossenschaft Brackwede.e.G. Kirchweg 11 33647 Bielefeld

Lage:

Schöne, ruhige Wohnanlage Verkehrsberuhigter Zone (Sackgasse).

Einkaufsmöglichkeit (Combi) an der Berliner Straße. Bis zur Haupt- und Treppenstraße sowie dem Wochenmarkt sind es ebenfalls nur wenige Gehminuten. Angrenzende Bezirke: Senne, Ummeln, Quelle, Gadderbaum.

Sonstiges:

Die Betriebs- und weiteren Nebenkosten sind für einen 1-Personen-Haushalt angegeben. Für jede weitere zuziehende Person erhöhen sich diese entsprechend. Die Einzelheiten entnehmen Sie bitte dem Exposé oder erhalten diese auf Anfrage. Anfragen ohne Fragebogen können leider nicht bearbeitet werden. Bei einem Besichtigungs- und/oder Vormerkungswunsch haben Sie die Möglichkeit, sich bei uns über den online-Mietinteressentenbogen registrieren zu lassen. Vermietungen erfolgen nur vorbehaltlich der Zahlung eines Geschäftsguthabens in Höhe von 1.050 € und der Einholung einer Schufa-Auskunft. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass die Hunde- und/oder Katzenhaltung grundsätzlich nicht gestattet werden kann.