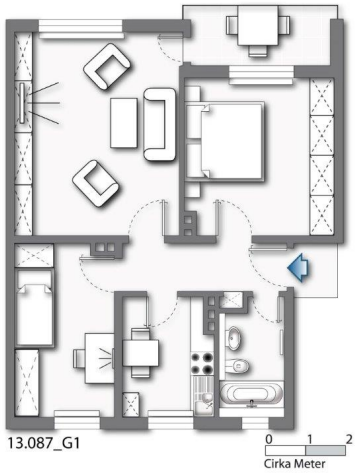
Unser Wohnungsangebot für Sie:



Hausansicht



Grundriss

Objektanschrift:

Straße / Nummer:	Südstraße 151
PLZ / Ort:	33647 Bielefeld
Stadtteil:	Brackwede
Etage:	3. Etage Links
Wohnungs-Nr.:	013.087
Frei ab:	01.02.2027
Genossenschaftsanteile:	1.350 €

Objektdaten:

Zimmer:	3
Wohnfläche:	64,34 m²
Heizungsart:	Zentralheizung
Balkon/Terrasse:	ja
Aufzug:	nein
Grundmiete:	455,00 €
Betriebskosten:	107,00 €
Heizkosten:	96,00 €
Gesamt:	658,00 €

Objektbeschreibung:

Dieses gepflegte Mehrfamilienhaus liegt in einer verkehrsberuhigten Straße. Kindergarten und Schulen befinden sich in der Nähe sowie gute Einkaufsmöglichkeiten an der Senner Straße (Apotheken, Bäcker,....).

Die Hausinnen- und außenreinigung sowie der Winterdienst werden von einem Hausmeisterservice durchgeführt! Die Kosten hierfür sind bereits in den Nebenkosten enthalten.
Die monatliche Vorauszahlung für Strom ist direkt an die Stadtwerke Bielefeld oder einen Versorger Ihrer Wahl zu entrichten.

Ausstattung:

Die Verglasung des Balkons kann auf Wunsch komplett zur Seite geschoben werden.

3 Zimmer, Küche, Bad mit Dusche, Flur, große Loggia, Kellerraum.

Kontakt:

Ihr Ansprechpartner:	Britta Lanwermann
Telefon:	052194274-0
E-Mail:	b.lanwermann@gbb-brackwede.de
Adresse:	Gemeinnützige Baugenossenschaft Brackwede e.G. Kirchweg 11 33647 Bielefeld

Lage:

Günstige Bus- und S-Bahnanbindung in Bielefelder-Innenstadt.

Glänzende Infrastruktur an der Brackweder Hauptstraße.

Sonstiges:

Die Betriebs- und weiteren Nebenkosten sind für einen 1-Personen-Haushalt angegeben. Für jede weitere zuziehende Person erhöhen sich diese um 19,00 €. Die Einzelheiten entnehmen Sie bitte dem Exposé oder erhalten diese auf Anfrage. Vermietungen erfolgen nur vorbehaltlich der Zahlung eines Geschäftsguthabens in Höhe von 1.350 €. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass die Hunde- und/oder Katzenhaltung grundsätzlich nicht gestattet werden kann. Änderungen und Irrtümer vorbehalten.